

Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
 (наименование застройщика)  
инвестиционно-строительной компании  
 (фамилия, имя, отчество – для граждан)  
«Саранскстройинвест»  
 (полное наименование организации – для юридических лиц)  
430005, Республика Мордовия, г. Саранск,  
 (его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)  
ул. Советская, дом 52-1

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 09 октября 2015г.

№ 13-ru 13301000 - 376 -2015

I. Администрация городского округа Саранск,  
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

«Жилой дом (пл. № 28 по генплану) в квартале,  
 (наименование объекта (этапа) капитального строительства)  
ограниченном улицами Короленко, пр. 70 лет Октября, Севастопольская,  
Волгоградская в г. Саранске»,

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)  
 расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Мордовия, городской округ Саранск, город Саранск,  
 (адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным  
улица Девятаева, дом 5, Распоряжение Заместителя Главы Администрации  
городского округа Саранск № 1425-рз от 19.08.2015г.

реестром с указанием реквизитов о присвоении, об изменении адреса)  
 на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 13:23:1103202:4015  
 строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,  
 № ru13301000-499, дата выдачи 31.12.2014г. орган, выдавший разрешение на строительство Администрация городского округа Саранск

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем-всего	куб.м.	9492,94	10179
в том числе надземной части	куб.м.	9423,32	9623
Общая площадь	кв.м.	2935,83	2760,5
Площадь нежилых помещений	кв.м.	784,28	602,0
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			

## 2.1 Нежилые объекты

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и тд.)

Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

## 2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	1649,47	1662,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	784,28	602,0
Количество этажей	шт.	12	12
в том числе подземных		1	1
Количество секций	шт.	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м	45/1649,47	45/1662,4
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв.м	36/1133,37	36/1142,4
2-комнатные	шт./кв.м	9/516,1	9/520,0
3-комнатные	-	-	-
4-комнатные	-	-	-
более чем 4-комнатные	-	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	1734,75	1749,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	Система водоснабжения: насосная, внутренний водопровод; система водоотведения: канализация; система отопления: крышная котельная, тепловый пункт, узлы учета тепловой энергии	Система водоснабжения: насосная, внутренний водопровод; система водоотведения: канализация; система отопления: крышная котельная, тепловый пункт, узлы учета тепловой энергии и



		энергии и теплоносителей встроенных помещений №1-№5; система вентиляции: вентиляция; система газоснабжения: газоснабжение (внутреннее устройство); система связи и диспетчеризация лифтов; система электроснабжения: электрощитовая, электрическое освещение	теплоносителей встроенных помещений №1-№5; система вентиляции: вентиляция; система газоснабжения: газоснабжение (внутреннее устройство); система связи и диспетчеризация лифтов; система электроснабжения: электрощитовая, электрическое освещение
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	-	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	1	1
Материалы фундаментов	-	монолитная фундаментная плита, бетонные блоки	монолитная фундаментная плита, бетонные блоки
Материалы стен	-	кирпич	кирпич
Материалы перекрытий	-	сборные железобетонные плиты	сборные железобетонные плиты
Материалы кровли	-	из двух слоев «Унифлекс» - ТПП и ТКП по армированной стяжке из цементно-песчаного раствора толщиной 35 мм	из двух слоев «Унифлекс» - ТПП и ТКП по армированной стяжке из цементно-песчаного раствора толщиной 35 мм
Иные показатели:			
Площадь встроенного помещения (крышная котельная)	кв.м.	34,86	36,4

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы			

Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

#### 4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

#### 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

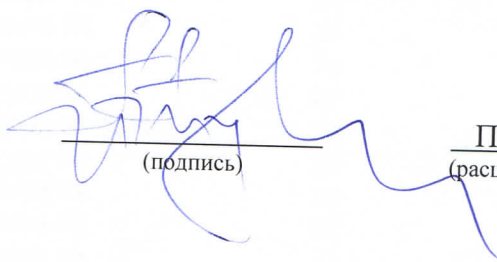
Класс энергоэффективности здания	-	В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	-	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 09.08.2015г., Учайкин Павел Владимирович, 13-10-6 от 16.12.2010г., Государственный комитет по имущественным и земельным отношениям Республики Мордовия. 21.01.2011г.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Глава Администрации  
городского округа Саранск  
Обязность уполномоченного лица органа  
существляющего выдачу разрешения на  
строительство)

«09» августа 2015г.

  
(подпись)

П.Н. Тултаев  
(расшифровка подписи)